**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**

**ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ**

**на оказание услуг физической охраны административных зданий (Управление, Новочебоксарское МРО, Цивильское МРО)**

**для нужд АО «Чувашская энергосбытовая компания»**

1. ***Наименование  закупаемой продукции (товаров, работ, услуг)***

Услуги физической охраны административных зданий (Управление, Новочебоксарское МРО, Цивильское МРО) для нужд АО «Чувашская энергосбытовая компания» (Лот №16-ХОЗ-2016-ЧЭСК, открытый запрос предложений).

1. ***Заказчик (подразделение Заказчика)***

Заказчик - Акционерное общество «Чувашская энергосбытовая компания», местонахождение, юридический и фактический адрес: РФ, 428020, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Гладкова, дом 13А;

1. ***Цели и задачи.******Существующее положение***

Оказание услуг по обеспечению охраны объекта от противоправных посягательств, обеспечивает на охраняемом объекте пропускной и внутриобъектовый режимы, предупреждает и пресекает преступления и административные правонарушения в соответствии с законодательством Российской Федерации и Положением о пропускном и внутриобъектовом режимах АО «Чувашская энергосбытовая компания».

1. ***Требования к закупаемой продукции/оказанию услуг/проведению работ (технические и иные характеристики)***

Об организации постов охраны согласно Приложению №1.

Время прибытия группы реагирования – не более 5 минут с момента получения тревожного сообщения оператором ПЦН.

Обеспечение безопасности персонала, сохранности товарно-материальных ценностей, а также пропускного и внутриобъектового режима на охраняемом объекте в соответствии с правовыми актами и нормативными документами.

Предупреждение и пресечение преступлений и административных правонарушений на охраняемом объекте.

Осуществление поиска и задержания лиц, незаконно проникших на охраняемый объект, руководствуясь действующим законодательством.

Наличие возможности выделения автотранспорта для выезда совместно со службой экономической безопасности и режима Заказчика на плановые и внеплановые проверки несения дежурства и осуществления услуг.

Наличие в штате сотрудников, прошедших обучение по линии МЧС и ГО в целях принятия мер по обеспечению безопасности сотрудников Заказчика и посетителей при наступлении чрезвычайной ситуации (организация эвакуации сотрудников и посетителей, вызов специализированных служб, умение пользоваться первичными средствами пожаротушения и т.д.)

Обеспечение организации оперативного взаимодействия сил и средств дежурной смены охраны с сотрудниками ОВД, УВО МВД, МЧС и аварийно-техническими службами.

Обеспечение охраняемых объектов кнопками тревожной сигнализации с выводом на пульт централизованного наблюдения (за свой счет). Время прибытия группы реагирования – не более 5 минут с момента получения тревожного сообщения оператором ПЦН.

К выполнению обязанностей по охране объектов не допускаются сотрудники, не прошедшие стажировку в установленном порядке.

Полная материальная ответственность за сохранность имущества и ценностей, находящихся в помещениях и на территории объектов, сданных под охрану.

Опыт работы на рынке охранных услуг желательно не менее 5 лет.

1. ***Сроки поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг***

Срок оказания услуг: в течение 12 (месяцев) с момента подписания договора.

1. ***Иные условия поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг***

* режим работы объектов, подлежащего охране, ежедневно с 8-00 до 17-00 (выходные: суббота, воскресенье и праздничные дни);
* обеспечение охраны на постах форменным обмундированием и необходимой экипировкой;
* обеспечение сохранности сведений об охраняемом объекте;
* ежемесячное представление Заказчику необходимой информации о состоянии пропускного и внутриобъектового режима, предупрежденных, пресеченных преступлениях и административных правонарушениях на охраняемом объекте;
* участие в выполнении мероприятий антитеррористической защищенности, гражданской обороне и прочих согласно планам Заказчика;

1. ***Требования к поставщику (исполнителю****)*

7.1 Исполнитель должен обладать необходимым опытом, ресурсными возможностями (материально-техническими, производственными, трудовыми), а именно:

* наличие дежурной части и пульта централизованного наблюдения, не менее 2-х групп быстрого реагирования в количестве не менее 2-х человек в каждой и не менее 2-х единиц автомобильной техники) для возможности оперативного реагирования и решения внештатных ситуаций силами групп быстрого реагирования;
* наличие у сотрудников Исполнителя удостоверений частного охранника;
* охранники должны иметь на посту специальные средства;
* наличие разрешения на хранение и использование оружия и патронов к нему в соответствии с ч.1 ст.22 ФЗ «Об оружии» №150-ФЗ от 13.12.1996г.);
  1. Исполнитель должен иметь действующую лицензию на право осуществления охранной деятельности.
  2. Наличие у сотрудников Исполнителя необходимой технической подготовки для обеспечения правильной эксплуатации инженерно-технических средств охраны (ИТСО) и охранно-пожарной сигнализации.

7.4 Наличие возможности оперативной подмены сотрудников.

1. ***Требования к документации по ценообразованию***

Цена по договору должна быть твердой и изменению не подлежать. Договорная цена может быть изменена исключительно по взаимному согласию сторон, что закрепляется дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью Договора.

Оплата услуг Исполнителя осуществляется в следующем порядке:

Оплата производится по факту выполнения услуг в течение 30 календарных дней с даты подписания Акта приема-сдачи услуг, составленного по форме, указанной в Приложении №3 и подписанного Сторонами Отчета об оказанных услугах, составленного по форме, указанной в Приложении №2.

Платежи производятся Заказчиком в валюте Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Обязательства Заказчика по оплате считаются выполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

Акт приема – сдачи услуг и Отчет об оказанных услугах готовятся и согласовываются Сторонами не позднее 05 числа месяца, следующего за отчетным. При этом уполномоченные представители Сторон отвечают за достоверность данных, указанных в Акте приема-сдачи услуг и Отчете об оказанных услугах.

Исполнитель обязан представить Заказчику счет-фактуру, выставленный в сроки и оформленный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. В случае нарушения Исполнителем данного требования он обязан произвести замену счета-фактуры в течение 3 рабочих дней с момента получения соответствующего письменного требования Заказчика.

1. ***Иные требования и условия***

Цена Договора включает в себя стоимость услуг, все затраты, издержки, уплату всех налогов, сборов и других обязательных платежей, а также иные расходы Исполнителя, связанные с выполнением условий Договора.

Организация, победившая в открытом запросе предложений, берет на себя следующие обязательства:

Не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты начала оказания охранных услуг по договору прибыть на объект для ознакомления.

Не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до даты начала оказания охранных услуг по договору подготовить соответствующую документацию по обеспечению охраны объекта и согласовать ее с Заказчиком.

Исполнитель до подписания договора на оказание услуг должен раскрыть информацию по всей цепочке своих собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных) по установленной форме.

Кроме того, Исполнитель обязан гарантировать (подписав гарантийное письмо), что не будет привлекать и допускать привлечения к исполнению обязательств по договору организации, имеющие признаки недобросовестности, определенные постановлением Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации (далее – ВАС РФ) от 12.10.2006 №53 «Об оценке арбитражными судами обоснованности получения налогоплательщиком налоговой выгоды», постановлениями Президиума ВАС РФ от 20.04.2010 [№18162/09](consultantplus://offline/ref=94D5CE8889791A29DE57299515463A9D6134D8237B999C803E6F853513x2A2P) и от 25.05.2010 [№15658/09](consultantplus://offline/ref=94D5CE8889791A29DE57299515463A9D6135D2287D929C803E6F853513x2A2P), согласно которым при оценке необоснованной налоговой выгоды необходимо учитывать не только реальность совершения хозяйственных операций, но также и деловую репутацию и платежеспособность контрагента, риск неисполнения обязательств, наличие у контрагента необходимых для исполнения обязательств ресурсов, и/или соответствующие [Критери](consultantplus://offline/ref=79440D5123ABA6A25F43346AB59DBAAC7032C8E1556DA64FAED62E167F76889C2B7C475C32EFC59BJ8rDH)ям оценки рисков, используемым налоговыми органами в процессе отбора объектов для проведения выездных налоговых проверок (утв. приказом ФНС России от 30.05.2007г. № ММ-3-06/333@ или заменяющий его документ).

**Приложение №1** к

техническому требованию.

**Перечень**

**объектов АО «Чувашская энергосбытовая компания», дислокации постов и необходимой численности и специальных средств работников охраны**

1. Охране подлежат следующие объекты АО «Чувашская энергосбытовая компания»:

1.1. Управление АО «Чувашская энергосбытовая компания»

1.2.Новочебоксарское межрайонное отделение с Центром печати.

1.3.Цивильское межрайонное отделение.

2. Посты охраны дислоцировать и установить зоны их ответственности:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № поста | Месторасположение поста, зона его ответственности | Режим службы поста | Потребная численность охранников | Специальные средства охранника на посту |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| №1 | г.Чебоксары, ул.Гладкова, д.13а на первом этаже здания,  административное здание с прилегающей территорией (общая площадь охраняемой территории 2093 кв.м.) | 1 охранник круглосуточно,  включая рабочие, выходные и праздничные дни с 08.00 часов текущего дня до 08.00 часов следующего дня) с обходом здания и прилегающей территории не реже 1 раза в час | всего 4 человека в режиме сутки через трое | 1. Наручники отечественного производства ("БР-С", "БР-С2", "БКС-1", "БОС")  2. Палка резиновая отечественного производства ("ПР-73М", "ПР-К", "ПР-Т", "ПУС-1", "ПУС-2", "ПУС-3) |
| №2 | г.Новочебоксарск, ул.Винокурова, д.21а на первом этаже здания,  административное здание с прилегающей территорией (общая площадь охраняемой территории 1328 кв.м.) | 1 охранник круглосуточно,  включая рабочие, выходные и праздничные дни с 08.00 часов текущего дня до 08.00 часов следующего дня) с обходом здания и прилегающей территории не реже 1 раза в час | всего 4 человека в режиме сутки через трое | 1. Наручники отечественного производства ("БР-С", "БР-С2", "БКС-1", "БОС")  2. Палка резиновая отечественного производства ("ПР-73М", "ПР-К", "ПР-Т", "ПУС-1", "ПУС-2", "ПУС-3) |
| №3 | РФ, 429900, Чувашская Республика, г.Цивильск, ул. Трактористов, 2Г на первом этаже здания,  административное здание и сооружения с прилегающей территорией (общая площадь охраняемой территории 3827 кв.м.) | 1 охранник в смену, в рабочие дни с 17 часов до 8 утра следующего дня,  выходные и праздничные дни круглосуточно, обходом здания и сооружений с прилегающей территорией не реже 1 раза в час | всего 4 человека в режиме смена через трое суток | 1. Наручники отечественного производства ("БР-С", "БР-С2", "БКС-1", "БОС")  2. Палка резиновая отечественного производства ("ПР-73М", "ПР-К", "ПР-Т", "ПУС-1", "ПУС-2", "ПУС-3) |

3. Охрана объектов №1 и №2 АО «Чувашская энергосбытовая компания» обеспечивается одним сотрудником охраны по 24 –х часовому графику.

4.Охрана объекта №3 АО «Чувашская энергосбытовая компания» обеспечивается одним сотрудником охраны по 15 часовому графику в рабочие дни и 24 часовому графику в выходные и в праздничные дни.

ЗАКАЗЧИК: ИСПОЛНИТЕЛЬ:

АО «Чувашская энергосбытовая компания»

Исполнительный директор Директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н. Гончаров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /ФИО/

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение №2** к  техническому требованию |

ФОРМА

**Отчет**

**об оказанных услугах**

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Полное наименование отчитывающейся организации и ее организационно-правовая форма)

представляет настоящий отчет, являющийся неотъемлемой частью Договора об оказании услуг охраны от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_201\_г. № \_\_\_, в соответствии с которым ею были оказаны следующие услуги:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Отчет должен содержать следующие основные характеристики:

1. Описание оказанных (не оказанных и по каким причинам) за данный промежуток времени услуг. Кем и в какое время указанные услуги оказывались. Характеристика оказанных услуг, их качество, степень соответствия достигнутых результатов требованиям Заказчика.

2. Предложения по оптимизации услуг и совершенствованию взаимоотношений Сторон.

3. Другая информация, имеющая отношение к оказанию услуг по Договору.

В случае нарушения условий Договора, поименованных в разделе 6, применяются штрафные санкции, а также прикладываются необходимые документы.

Называемые в Отчете фамилии должностных лиц сопровождаются указанием их должностей и официальных контактных телефонов. Любая справочная информация, влияющая (способная повлиять) на изменение цены Договора, должна подтверждаться документально в виде приложения к настоящему Отчету.

В соответствии с расчетом затрат стоимость услуг, оказываемых по Договору, в месяц определена в размере \_\_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС \_\_\_ руб.

С учетом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты акта Комиссии, иных документов, предусмотренных Договором)

оплате подлежат оказанные услуги охраны (с учетом штрафных санкций) в размере\_\_\_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС \_\_\_\_\_ руб.

Приложения: Акты комиссии, иные документы, предусмотренные Договором, обосновывающие изменение размера оплаты за месяц.

Представитель Исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.

Представитель Заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение №3** к  техническому требованию |

ФОРМА

**Акт №\_\_\_\_**

**приема-сдачи оказанных услуг**

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г.

Акт составлен на основании Договора об оказании услуг охраны от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г. № \_\_.

Мы, нижеподписавшиеся, от лица Исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны и от лица Заказчика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что оказанные услуги охраны удовлетворяют (не удовлетворяют) условиям Договора.

Дата и время начала и окончания оказания услуг\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Услуги оказаны\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование Исполнителя)

Услуги оказаны качественно и в срок/услуги оказаны с нарушениями, указанными в Отчете об оказанных услугах от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г.

При сдаче услуг, оказанных по договору, стоимость их за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (отчетный период) составила \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей (без НДС).

С учетом Отчета об оказанных услугах от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201 \_г. сумма денежных средств, подлежащих перечислению за услуги оказанные в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201 \_г.уменьшается на сумму штрафных санкций в размере \_\_\_\_\_\_\_ рублей (НДС не облагается).

Итого оплате подлежат оказанные услуги охраны (с учетом штрафных санкций) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб., в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Представитель Исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.

Представитель Заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П.